



## Příklady nástrojů

- Generel odvodnění
- Koncepce odtokových poměrů
- Generel modro-zelené infrastruktury
- Plán odvádění extrémních srážek
- Generel veřejných prostranství

## Popis a využití nástrojů

Generely tematicky vztažené k problematice HDV definují pro území města prostorové vztahy a kvalitativní úroveň vybraných prvků rozvoje města. Mají charakter koncepcí s prostorovým průmětem do území ve vazbě na další okolnosti plánovaného rozvoje území. V tomto smyslu například tematicky doplňují územní plán nebo mohou tvořit podklad pro jeho tvorbu. Oborově mohou být generely zaměřené na řešení povrchové části odtoku vody (např. vymezení linií nouzového odtoku, potenciální retenční prostory), zohledňovat možnosti vsakování (vymezení vsakovacího potenciálu území) nebo koordinovat HDV s dalšími funkcemi modro-zelené infrastruktury (funkce zeleně, podpora biodiverzity, pobytová kvalita veřejných prostranství).

## Specifikace a příklady nástrojů

**Generel modro-zelené infrastruktury** nebo podobně zaměřená **Koncepce odtokových poměrů** vyhodnocují současný stav a navrhuje koordinovaný rozvoj HDV na katastrálním území obce. Pro rozvojové plochy tyto generely například uvádí potenciál zpracování srážkových vod vsakováním, retencí, výparem či odvedením vhodným způsobem se zohledněním intenzity srážek nebo projevů sucha. Koncepce promítnutá do mapových podkladů podporuje snižování zátěže jednotné kanalizace na základě proaktivního přístupu (vhodná řešení jsou s předstihem zapracovávána do rozvojových projektů) a zohledňuje také požadavky na odpovědnou správu infrastruktury. Řešení generelů navazuje na krajinný plán či územní studii krajiny mimo vlastní zástavbu. Odtokové situace by měly být posuzovány s přesahem na povodí 4. řádu mimo katastr obce. Oborové generely jsou navzájem koordinovány, například generel modro-zelené infrastruktury s generelem odvodnění a dalšími generely technické infrastruktury. Pokud mají obce a města pouze některé typy generelů je vhodné zpracovat integrované řešení HDV v rámci příbuzných oborových koncepcí (např. v generelu sídelní zeleně nebo generelu veřejných prostranství) nebo je zahrnout do obecných koncepcí (např. adaptace na změnu klimatu).

## Výhody nástrojů



- **Koncepční řešení koordinované z pozice obecní správy pro celé území katastru**
- **Možnost integrace problematiky HDV do dalších oborových generelů**
- **Proaktivní přístup ovlivňující zavádění HDV před vlastní realizací změn v území**
- **Rozšíření specializovaných územních podkladů nad rámec územního plánu**

## Omezení nástrojů



- **Nejednotnost metodických přístupů k tvorbě generelů**
- **Nedostatek zkušeností s některými oborovými plány v ČR**
- **Omezená koordinace požadavků a norem mezi sektory veřejné správy**
- **Generely bez průmětu do dalších nástrojů (např. regulačního plánu nebo smlouvy s developerem) mají doporučující charakter**

## Odkazy na praxi

- Koncepce odtokových poměrů města Plzně:  
<https://ukr.plzen.eu/zivotni-prostredi/koncepce-odtokovych-pomeru-mesta-plzne/koncepce-odtokovych-pomeru-mesta-plzne.aspx>
- Koncepce veřejných prostranství v Olomouci:  
<https://www.olomouc.eu/o-meste/uzemni-planovani/verejna-prostranstvi>

## Literatura

**CzWA** (2019). Studie hospodaření se srážkovými vodami v urbanizovaných územích. Asociace pro vodu ČR, MŽP, Praha.  
**Stránský D., Hora D., Kabelková I., Salzmann K., Suchánek M., Vacková M., Vítek J.** (2021). Analýza dokumentů pro koncepci hospodaření se srážkovou vodou v obcích. CzWA Service s.r.o., zpráva pro Ministerstvo životního prostředí ČR, Praha.